



*Accompagnement de l'émergence et le développement d'offre globale de travaux par les groupements d'entreprises*



## Déroulement de la présentation...

- Les attentes des particuliers
- Quelques exemples de réussite
- Témoignages
- Notre offre



## QUELQUES ATTENTES EXPRIMEES

« je ne sais pas qui contacter, j'ai besoin d'un interlocuteur qui s'occupe de tout... »

« j'ai besoin de faire confiance au professionnel qui me propose un devis... »

« je veux faire des économies d'énergie réelles, constatées sur la facture... »

« je viens d'acheter une maison et j'envisage des travaux d'amélioration, mais je ne sais pas par quoi commencer... »

« je veux valoriser mon patrimoine... »

« je sens constamment des courants d'air dans mon logement... »

« je veux que le professionnel m'aide à y voir clair sur les aides financières et s'occupe de tout... »

⇒ **Besoin d'une nouvelle réponse / solution pour intégrer ces attentes dans une offre globale.**



## COMMENT S'ADAPTER A CE CONTEXTE?

**Adopter un Modèle économique différent** vs des modes traditionnels d'attribution des travaux (entreprise générale , groupements momentanés, lots séparés).

**Quels sont les intérêts d'un Groupement d'entreprises** (du point de vue de l'entreprise et/ou de celui du client privé/maître d'ouvrage public) ?

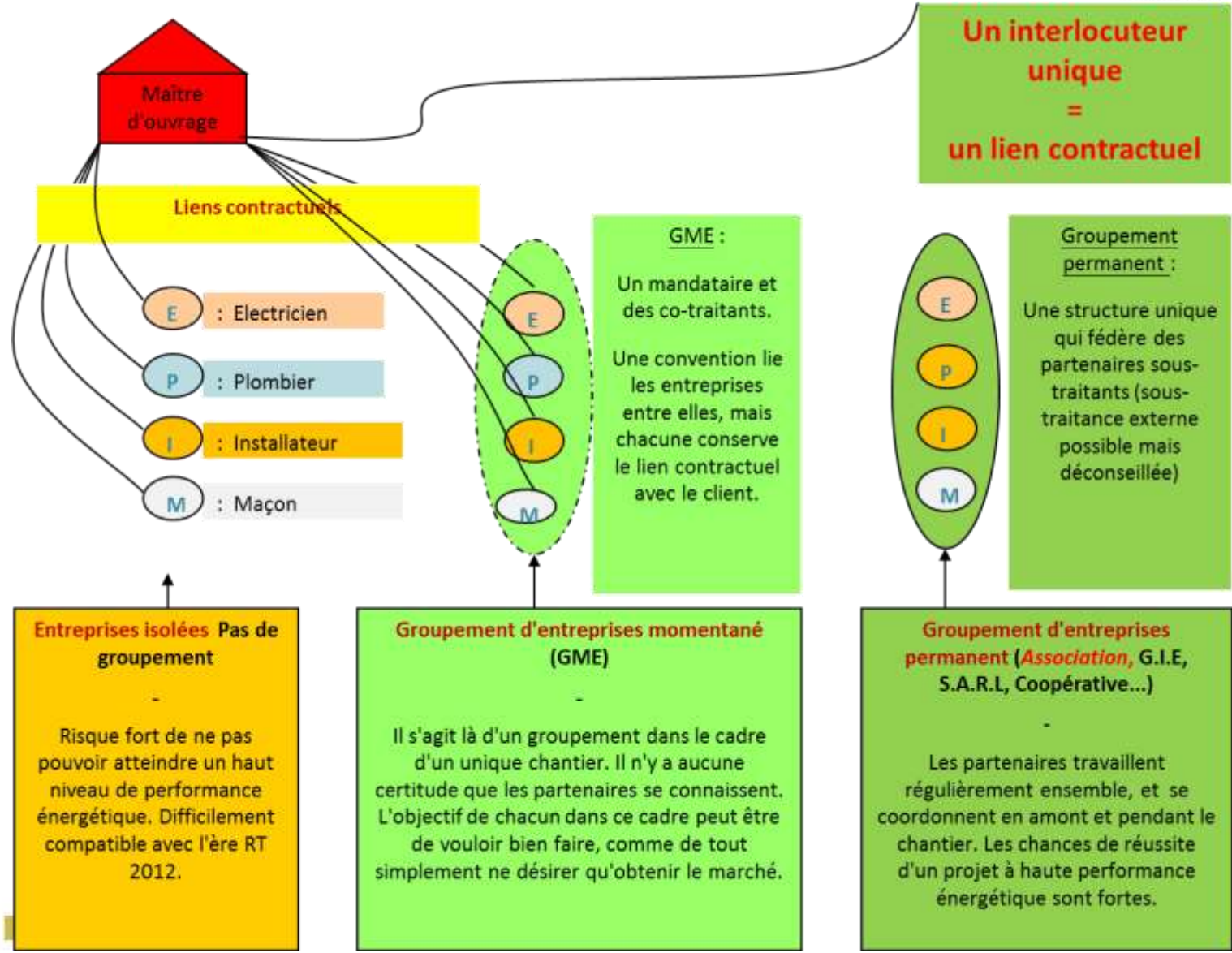
**Aspect Business** : Le Groupement permet aux TPEs / PMEes d'accéder à des marchés auxquels elles n'auraient pas pu répondre seules (Offre globale).

**Aspect Qualité** : L'habitude de travailler ensemble facilite la coordination en amont du chantier, source d'organisation et de réussite (pour que le bâtiment atteigne le niveau de performance exigé, à la livraison).

**Aspect Financier** : Optimisation des chantiers et maintien des niveaux de marge.  
En évitant les erreurs dues au manque de coordination avec les partenaires, le surcoût lié à la recherche de performance énergétique est limité, voir nul.



# I – Les attentes des particuliers... des solutions concrètes pour les TPE/PME



## II - Quelques exemples de réussites...

### 1 - GROUPEMENT EFFIRENO

**Offre globale** : Rénovation à haute performance énergétique, agrandissement, économie d'énergie, isolation acoustique, embellissement de maisons individuelles et petits logements collectifs.

**Marché** : Neuf et rénovation. Rayon de 100km autour de Roanne (42)



#### **Partenaires membres du groupement :**

- PCC : *Plâtrerie – Peinture – Isolation intérieure et extérieure*
- MOUSSE-GAVA: *Plâtrerie – Peinture – Isolation intérieure et extérieure - Carrelage*
- RAQUIN-DUCHON: *Toitures (couverture-zinguerie) – plomberie (sanitaire-chauffage) – ENR*
- DNE: *Génie électrique (courants forts – courants faibles)*
- GARDETTE: *menuiserie-charpente*

**Structure juridique du groupement :** G.I.E, contractant général

**Site web** : [www.ffmpeg.com](http://www.ffmpeg.com) (en cours de réalisation)

**Contact** : Christophe Jullien (PCC) - [christophe.jullien@pcc-batiment.fr](mailto:christophe.jullien@pcc-batiment.fr)

**Complément d'information** : Le groupement souhaite garantir un résultat en termes de performance énergétique. Cette Garantie est intégrée dans le contrat d'assurance du groupement.





## II - Quelques exemples de réussites...

### 8 - GROUPEMENT CECOÏA

**Offre globale** : Construction et extension de maisons individuelles à ossature bois, intégrant conception et étude thermique

**Marché** : Neuf, maisons individuelles. Rayon de 100km autour de La Tour-du-Pin

#### **Partenaires membres du groupement** :

- ECOSPHERE : *Economie de la construction, maîtrise d'oeuvre sur chantier*
- ELAIA : *Travaux de charpente, ossature bois couverture*
- RHIZOME : *Travaux d'électricité, plomberie, ventilation*
- DP Construction : *Maçonnerie, gros oeuvre*
- CLEMENT DECOR : *Travaux de revêtement des sols et des murs*

**Structure juridique du groupement** : Coopérative (S.A.R.L / SCOP)

**Site web** : en cours de réalisation

**Contact** : Pascal HERAULT - [contact@geniebioclimatique.com](mailto:contact@geniebioclimatique.com)

**Complément d'information** : Coordination des partenaire réalisée en interne pour assurer un résultat performant.



### III – Témoignages...





### CALENDRIER DE L'ACCOMPAGNEMENT

TRAVAIL COLLABORATIF ENTRE LE CLUSTER EKWATION ET PLUSIEURS TERRITOIRES PILOTES: Lille Métropole, Pays Pévélois, Douais, Pays de Cœur et de Moulins de Flandre.

- 1) APPEL A CANDIDATURE : jusqu'au 4 avril
- 2) LANCEMENT DES APPELS A « COMPETENCES » : 10 mars
- 3) SELECTION DE 4 A 8 PROJETS ET DES « EXPERTS » : le 11 avril
- 4) 1<sup>er</sup> DIAGNOSTIC DES BESOINS DU PROJET : mai 2014
- 5) ACCOMPAGNEMENTS COLLECTIFS (INTER PROJETS) ET INDIVIDUELS (ENTRE MEMBRES D'UN MÊME PROJET): juin à décembre 2014



### EN QUOI CONSISTE L'ACCOMPAGNEMENT?

**0) Pré-diagnostic** d'une demi-journée pour « calibrer » le programme d'accompagnement à la carte

#### **1) Expertise technique bâtiment :**

Mise en place d'un bouquet d'actions à la carte permettant aux participants d'un projet d'accéder à de nombreuses informations gratuites et adaptées (*accès au label RGE, présentation de l'état de la filière et du marché, réglementation professionnelle, tour d'horizon des formations en région, aides financières en rénovation énergétique, visites d'outils spécifiques régionaux - théâtre de l'éco-construction, sensibilisation à l'étanchéité à l'air...*)



### EN QUOI CONSISTE L'ACCOMPAGNEMENT?

#### 2) Expertises organisationnelle / relationnelle

*Les entrepreneurs ont-ils la même vision, partagent-ils les mêmes valeurs ? La réussite d'un groupement permanent réside avant tout dans l'adéquation des intérêts de tous. La construction d'une offre globale pérenne nécessite également une définition des règles de gouvernance au sein du groupement, la désignation et le rôle d'un interlocuteur unique, les éléments d'une approche globale technique et le pilotage en phase chantier.*

#### 3) Expertises stratégique, commerciale, marketing, communication

*Structurer l'offre du groupement, définition d'un nom et d'une stratégie de communication, vendre une offre globale de travaux, les règles de répartition des excédents (prix de cession, prix de vente et marge)*

#### 4) Expertises juridique, assurantielle, financière ou fiscale

*Les différents statuts juridiques possibles pour un groupement d'entreprises de bâtiment, régime fiscal, montage fiscal et financier, gestion commerciale, délimitation de l'aspect assurantiel.*



## IV – L'accompagnement du cluster Ekwation et du programme Vertuoze

Aspects	Sensibilisation collective	Accompagnement individuel	Total
LE MARCHÉ	4 ½ j.		2 j.
STRATÉGIE COLLECTIVE	½ j.	4 ½ j.	2,5 j.
COMMERCIAL / MKG	½ j.	4 ½ j.	2,5 j.
PILOTAGE / COORD.	½ j.	4 ½ j.	2,5 j.
FINANCEMENT	½ j.	4 ½ j.	2,5 j.
JURIDIQUE / ASSURANCE	½ j.	4 ½ j.	2,5 j.
<b>Total</b>	4,5 j.	6 j.	10,5 j.

L'accompagnement est prévu pour un total maximum de 10,5 jours ou 52 heures.



### CONDITIONS DE PARTICIPATION

- Les entreprises de chaque groupement s'engage à adhérer au cluster Ekwation pour l'année 2014 (150, 250 et 400€ HT suivant les seuils de salariés <5, >5 et >10);
- Une valorisation régionale et territoriale de ces projets sera développée par différents outils de communication large, y compris média.
- Les journées d'accompagnement sont financées à 80% par le cluster Ekwation.
- A la charge des groupements pour ces journées :
  - 100 € pour la demi-journée de pré-diagnostic
  - 150 € par journée d'accompagnement (tarif indicatif sur la base d'un consultant à 750€ HT / jour)

*Pour un groupement de 5 professionnels, cela reviendrait donc à 30€/jour, soit 150 à 300€ au total par entreprise sur la fourchette retenue (5 à 10 jours de consultance par projet).*

