



POCHECO

REPLACEMENT DE LA TOITURE DE L'USINE POCHECO

FOREST SUR MARQUE

CONTEXTE DU PROJET

L'USINE DE MISE SOUS PLI AUTOMATIQUES D'ENVELOPPES (10000 M² DE BÂTIMENTS ; 114 SALARIÉS ; 2 MILLIARDS D'ENVELOPPES/AN ; 8 LIGNES DE PRODUCTION) A DÉCIDÉ DE REMPLACER LA TOITURE EXISTANTE DE SON ATELIER (DATANT DE 1850) EN UNE « TOITURE ACTIVE » ASSURANT À LA FOIS DES FONCTIONS DE CONFORT VISUEL POUR LES TRAVAILLEURS DE L'ATELIER, DE GESTION DES EAUX DE PLUIE ET DE PRODUCTION D'ÉLECTRICITÉ.

RÉHABILITATION EN SITE OCCUPÉ

L'ACTIVITÉ DE L'USINE A ÉTÉ MAINTENUE PENDANT TOUTE LA DURÉE DES TRAVAUX GRÂCE À LA CRÉATION D'UNE SOUS TOITURE ÉTANCHE ET SÉCURISÉE SUR LE PRINCIPE DE « BOÎTE DANS LA BOÎTE ».

ZOOM SUR LE PROJET

- MAÎTRE D'OUVRAGE :** POCHECO
- ARCHITECTE MANDATAIRE :** PIERRE COPPE SARL
- BUREAU D'ÉTUDES :** IMPACT QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE SARL
- ANNÉE :** LIVRAISON EN 2011 APRÈS 18 MOIS DE TRAVAUX
- SURFACE DE TOITURE REMPLACÉE :** 2700 M²
- COÛT TOTAL TRAVAUX :** 2 000 000 € HT
- SUBVENTIONS PUBLIQUES :** AGENCES DE L'EAU + APPEL À PROJET RÉGIONAL ADEME/RÉGION



TOITURE AVANT TRAVAUX



TOITURE ET PIGNONS APRÈS TRAVAUX

TRAVAUX RÉALISÉS

✓ ISOLATION DE LA TOITURE

- 140 MM DE FOAMGLASS (VERRE CELLULAIRE) DE FAÇON À RESPECTER LES NORMES INCENDIES DE L'ICPE
- REMPLACEMENT DES SHEDS EXISTANTS (SIMPLES VITRAGES, CHARPENTE BOIS + TUILES SANS ISOLANT) PAR DU POLYCARBONATE MULTI COUCHES (UW = 1,6 W/M².K)

✓ 1500 M² DE TOITURES TERRASSES VÉGÉTALISÉES

✓ AMÉLIORATION DE L'AMBIANCE LUMINEUSE DE L'ATELIER PAR LA CRÉATION D'ENTRÉES DE LUMIÈRE NATURELLE AU NIVEAU DES SHEDS ORIENTÉS NORD-EST

✓ MISE EN PLAGE DE LUMINAIRES TRÈS HAUT RENDEMENT DANS L'ATELIER ET ASSERVISSEMENT DE L'ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL À LA LUMIÈRE NATURELLE

✓ RAFFRAÎCHISSEMENT ADIABATIQUE DE L'ATELIER : PRINCIPE DE RAFFRAÎCHISSEMENT BASÉ SUR L'ÉVAPORATION DE L'EAU. UTILISATION D'EAU DE PLUIE POUR LE RAFFRAÎCHISSEMENT.

✓ PRODUCTION SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE : 100 kWc INSTALLÉS AU SUD OUEST SELON UNE TECHNOLOGIE HYBRIDE (MÉLANGE DE CELLULES MONOCRISTALLINES ET AMORPHES)

✓ RÉCUPÉRATION ET RÉUTILISATION DES EAUX DE PLUIE (STOCKAGE UTILE 20M³)
800 M³ D'EAU RÉCUPÉRÉS CHAQUE ANNÉE ET DÉDIÉS AUX SANITAIRES (400M³/AN) AU NETTOYAGE DES MACHINES (200M³/AN) ET AU RAFFRAÎCHISSEMENT DE L'ATELIER (200M³/AN).

✓ MISE EN PLAGE DE TRIPLES VITRAGES CERTIFIÉS *PASSIFHAUS* SUR LES PIGNONS DES SHEDS.

✓ ISOLATION D'UN MUR EXTÉRIEUR (60 MM DE FIBRES DE BOIS) ET POSE DE TRIPLES VITRAGES)



DES EAUX DE PROCESS TRAITÉES PAR PHYTO-REMÉDIATION

UNE BAMBOUSAIE DE 200 M² SITUÉE À L'ENTRÉE DU BÂTIMENT PERMET DE TRAITER LES 200 M³ ANNUELS D'EAU DE PROCESS INDUSTRIELS. CES EAUX CONTIENNENT DES RÉSIDUS DE COLLES ET D'ENGRES EN PHASE AQUEUSE ISSUS DU NETTOYAGE DES MACHINES. LES PREMIERS TESTS RÉALISÉS SUR LA QUALITÉ DE CES EAUX ÉPURÉES PAR DES BAMBOUS SE SONT AVÉRÉS CONCLUANTS.

LES PLUS : LA DÉMARCHE GLOBALE DÉVELOPPEMENT DURABLE DE POCHEGO

☞ DÉMARCHE D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE APPLIQUÉE AUX PROCESS INDUSTRIELS :

- REMPLACEMENT DES BUSES DE SÉCHAGES (SOUFFLAGE D'AIR CHAUD) PAR DES LAMPES INFRA ROUGES (16% D'ÉCONOMIE SUR LA FACTURE D'ÉLECTRICITÉ) :
- VALORISATION DE LA CHALEUR DISSIPÉE PAR LES POMPES À VIDE POUR CHAUFFER L'ATELIER

☞ INSTALLATION EN COURS DE 150kWc SUPPLÉMENTAIRES DE PANNEAUX SOLAIRES SUR LE RESTE DU SITE

☞ 4 RUCHES DISPOSÉES SUR LA TOITURE : PRODUCTION DE 30 KGS DE MIEL LA PREMIÈRE ANNÉE.

☞ POLITIQUE DE REFORESTATION MENÉE PAR POCHEGO (POCHEGO CANOPÉE REFORESTATION) – 5000 ARBRES DÉJÀ REPLANTÉS DANS LA RÉGION.



CONTACT :
ELODIE BIA, RESPONSABLE
QHSE CHEZ POCHEGO

