



Institut Universitaire de Technologie – Roubaix

Pr. A DERAM,

Vice-Présidente Développement Durable

Patrimoine de l'université : vision stratégique

- **Bâtiment est le moyen : quel patrimoine pour quels besoins?**
- **Patrimoine mais pas uniquement : interactions patrimoine/utilisateurs**
- ***Responsabilité social de l'université (RSU) : Sécurité et confort de l'utilisateur***
- **L'université dans l'accompagnement des transitions (énergétique, social)**

Recherche/innovation → transfert technologique → formation
Démonstrateur → diffusion civile

L'ATRIUM

Groupement Demathieu & Bard
SEM Ville renouvelée

PROJET



PROJET



IUT C, Bâtiment de la TRI

1^{er} bâtiment d'enseignement supérieur, labélisé BEPOS
(**B**âtiment à **E**nergie **POS**itive)

Consommations énergétiques minimisées

	Situation en 2010	Objectif du projet	Commentaires
Surface SHON (m²)	7406	7188	Politique de rationalisation des espaces
Consommation (kWh/m²)	147	31	Apport énergies renouvelables : 34

IUT C, Bâtiment de la TRI

1^{er} bâtiment d'enseignement supérieur, labélisé BEPOS
(**B**âtiment à **E**nergie **POS**itive)

* Consommations énergétiques minimisées

Performances énergétiques globales

Coefficient Bioclimatique

Consommation d'énergie primaire

IUT C, Bâtiment de la TRI

1^{er} bâtiment d'enseignement supérieur, labélisé BEPOS
(**B**âtiment à **E**nergie **POS**itive)

Consommations énergétiques minimisées

Performances énergétiques globales

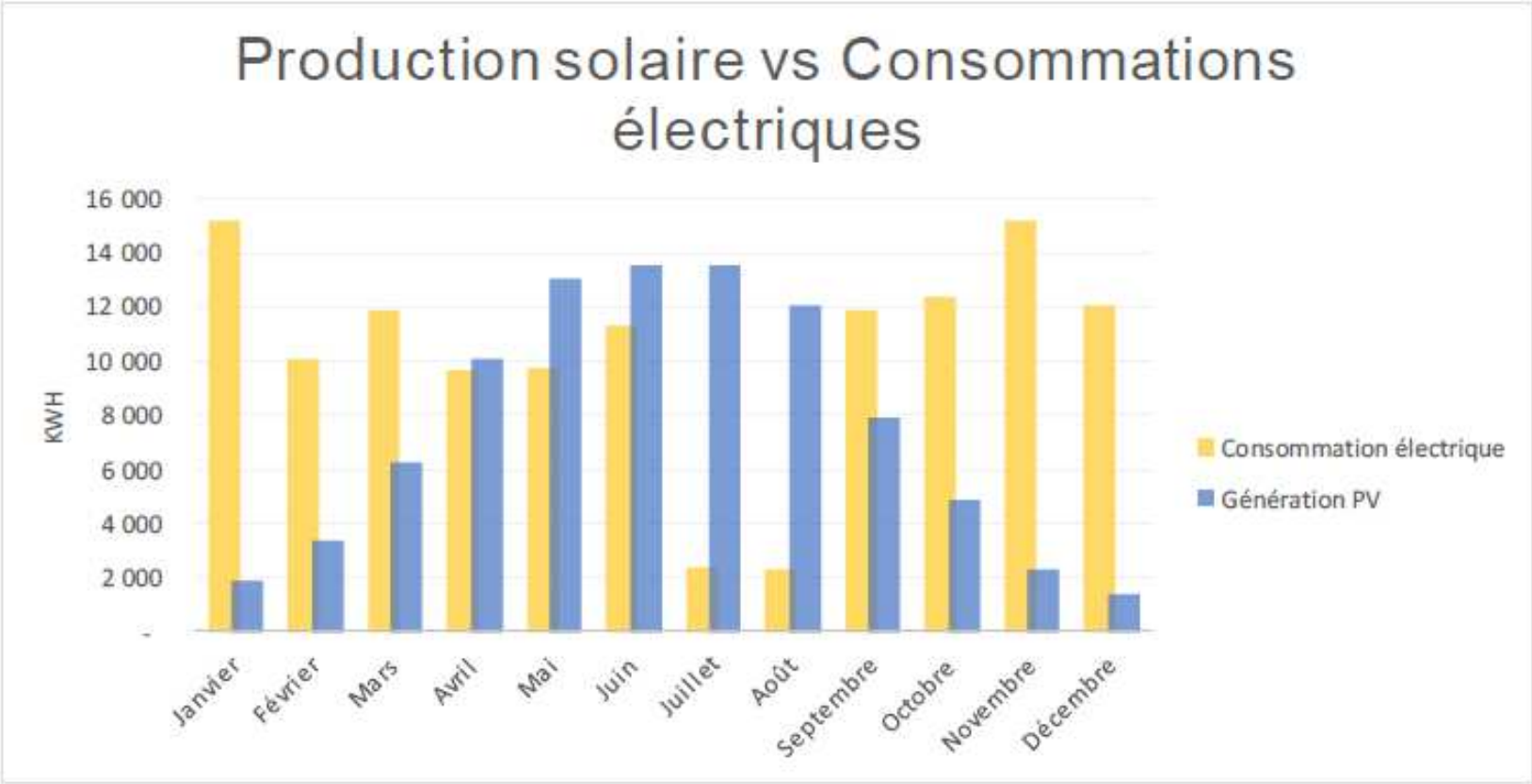
Isolation de l'enveloppe

Ponts thermiques

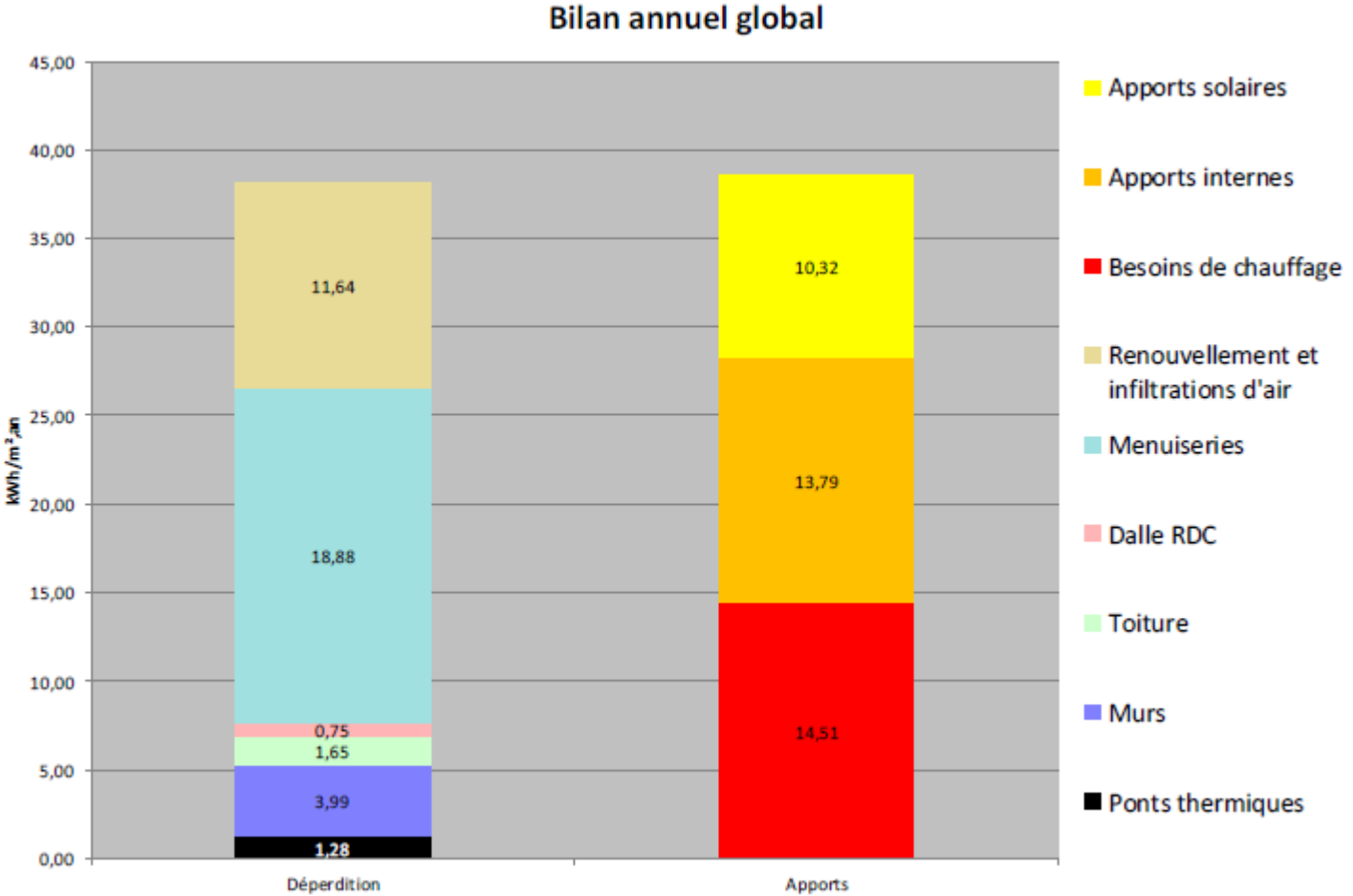


Passiv'Haus

IUT C, Bâtiment de la TRI



IUT C, Bâtiment de la TRI



IUT C, Bâtiment de la TRI

1^{er} bâtiment d'enseignement supérieur, labélisé BEPOS
(**B**âtiment à **E**nergie **POS**itive)

- * Consommation minimisée : garantie par CREM
- * Energie renouvelable : réseau de chaleur, photovoltaïque
- * Stockage de l'énergie : fiabilité / Start'up

IUT C, Bâtiment de la TRI

1^{er} bâtiment d'enseignement supérieur, labélisé BEPOS
(**B**âtiment à **E**nergie **POS**itive)

Certification Passiv'Hauss

Labélisation HQE

- **Certification HQE®**

Profil environnemental proposé dans le programme :

Eco-construction	Profil QEB	Confort	Profil QEB
1. Relation du bâtiment avec son environnement immédiat <i>(lien avec obligations de la fiche de lot aspect intégration au site, gestion des flux, des déchets, local à vélos)</i>	TP	8. Confort hygrothermique	P
2. Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction <i>(analyse de la durabilité des composants sélectionnés et travail sur l'accessibilité aisée des composants (en lien avec l'EM ultérieure))</i>	P	9. Confort acoustique <i>(contraintes à intégrées)</i>	P
		10. Confort visuel <i>(obligation de la fiche de lot)</i>	TP
3. Chantier à faible impact environnemental <i>(à prévoir en lien avec la démarche HQE aménagement du site)</i>	B	11. Confort olfactif	B
Eco-Gestion	Profil QEB	Santé	Profil QEB
4. Gestion de l'énergie <i>(obligation de la fiche de lot et à la labellisation BEPOS)</i>	TP	12. Qualité sanitaire des espaces <i>(lié à la présence des voies ferrées et caténaies)</i>	TP
5. Gestion de l'eau	B		
6. Gestion des déchets d'activité	B	13. Qualité sanitaire de l'air	P
7. Maintenance, pérennité des performances environnementales <i>(lié à l'implication d'un exploitant dès la conception)</i>	TP	14. Qualité sanitaire de l'eau	B

IUT C – Quartier Durable

Roubaix

Responsabilités sociales et sociétales

Mobilité

Accompagnement aux mobilités douces

Etudes des rythmes

Biodiversité urbaine

Coefficient biotope

Toiture végétalisée - Recherche

IUT C, Bâtiment de la TRI

Bâtiment novateur

Performance énergétique

Stockage – start’up

Biodiversité urbaine

Pérennité du caractère novateur

Gestion big data – IUT C / équipe de recherche

Biodiversité

Stockage énergie - UdL

MERCI DE VOTRE
ATTENTION